

**THÔNG BÁO**

**Niêm yết công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
cho ông Nguyễn Văn Thảo do nhận chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực  
hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định**

Căn cứ Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Công văn số 8920/CNCL ngày 30/9/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Lâm về việc thực hiện niêm yết công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Văn Thảo do nhận chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

Hồ sơ thể hiện như sau:

- Giấy cho đất (bản gốc) ghi ngày 27/6/2024 do hộ ông Nguyễn Văn Minh và bà Bùi Thị Sung tặng cho cho ông Nguyễn Văn Thảo “Giấy tặng cho đất chưa chứng thực của cơ quan có thẩm quyền theo quy định”.

- Bản gốc Giấy chứng nhận số phát hành BG 918582, sổ vào sổ CH02372 ngày 09/9/2011

- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với ghi ngày 29/9/2026 của ông Nguyễn Văn Thảo. Nội dung biến động: Nhận tặng cho

Căn cứ theo quy định UBND xã tiến hành niêm yết, công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Thảo, đối với thửa đất số 05, tờ bản đồ số 08, diện tích 2333,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: ONT+CLN, chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

**Thời gian niêm yết 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo.**

Trong thời gian niêm yết, nếu có khiếu nại tranh chấp thì người khiếu nại gửi đơn đến UBND xã để xem xét giải quyết. Những khiếu nại, tranh chấp sau thời gian niêm yết trên sẽ không được giải quyết. UBND xã Suối Dầu xác nhận chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Lâm theo quy định./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Niêm yết tại trụ sở UBND;
- Điểm dân cư nơi có đất (thôn Cây Xoài);
- Đăng trên trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, Nhung.



**KI CHỮ TỊCH  
TRƯỞNG CHỮ TỊCH**

**Trần Việt Hải**

