

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cho bà Đặng Thị Thạch do nhận chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực
hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định**

Căn cứ Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Công văn số 9085/CNCL ngày 07/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Lâm về việc thực hiện niêm yết công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho bà Đặng Thị Thạch do nhận chuyển quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

Thành phần hồ sơ gồm:

- Giấy chứng nhận (bản gốc) có số phát hành DB 404076 cấp ngày 28/4/2021 cho hộ ông Nguyễn Em và bà Đặng Thị Thạch đối với thửa đất số 95, tờ bản đồ số 11 (bản đồ VN2000).

- Giấy cho đất (bản gốc) ghi ngày 05/10/2023 do hộ ông Nguyễn Em và bà Đặng Thị Thạch chuyển quyền cho bà Đặng Thị Thạch “chưa được chứng thực của cơ quan có thẩm quyền theo quy định”.

- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Đặng Thị Thạch.

UBND xã tiến hành niêm yết, công khai thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Thạch, đối với thửa đất số 95, tờ bản đồ số 11, diện tích 1868,3m², mục đích sử dụng đất: ONT+CLN, địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Xoài, xã Suối Tân (nay là xã Suối Dầu) chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

Thời gian niêm yết 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo.

Trong thời gian niêm yết, nếu có khiếu nại tranh chấp thì người khiếu nại gửi đơn đến UBND xã để xem xét giải quyết. Những khiếu nại, tranh chấp sau thời gian niêm yết trên sẽ không được giải quyết. UBND xã Suối Dầu xác nhận chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Lâm theo quy định./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Niêm yết tại trụ sở UBND;
- TT Dịch vụ sự nghiệp công xã (TB);
- Điểm dân cư nơi có đất (thôn Cây Xoài);
- Đăng trên trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, Nhung.



